

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области. (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Юг»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «РОССЕТИ Юг»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	344002, Российская Федерация, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42
2.6	Адрес электронной почты	office@rosseti-yug.ru
2.7	ОГРН	1076164009096
2.8	ИНН	6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Мироничев
	Имя	Иван
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты	mironichevv@rambler.ru
3.3	Телефон	8-927-513-29-76
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 24.03.2026 г. 61AB1452644
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков <u>в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ "Гришинская" существующий (год ввода в эксплуатацию – 1982г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на	

сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Выписка из инвентарной описи основных средств для учета в передаточном акте на 30 июня 2007г.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Так как ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ "Гришинская" является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

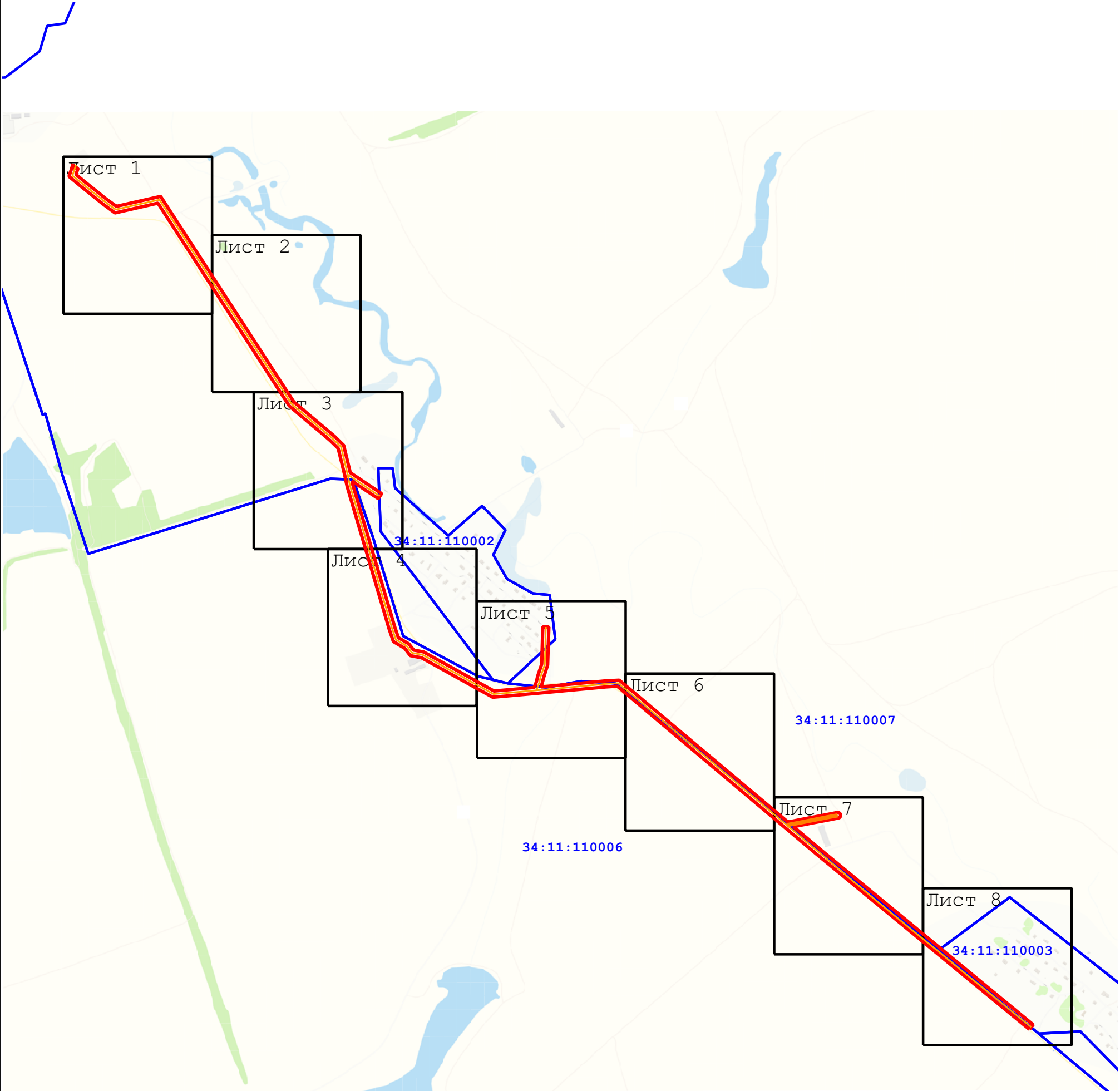
Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранный зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Согласно Выписке из инвентарной описи основных средств для учета в передаточном акте на 30 июня 2007г объекта ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ "Гришинская" составляет 10 кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).

Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ), разъединяющей крайние провода ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ "Гришинская", длина которой составляет 0,75м., границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ

	"Гришинская" устанавливаются в виде полосы с отступом по 10 метров от крайних проводов в обе стороны, плюс длина траверсы (0,75 м.).Общая ширина границ публичного сервитута составляет 21,5м.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ "Гришинская" существующий и не требует реконструкции, <u>сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</u>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:11:110006:220
		34:11:110006:320 (об. 34:11:110006:319)
		34:11:110006:361
		34:11:110006:421
		34:11:110006:569
		34:11:110007:351
		34:11:110007:582
		34:11:000000:384 (об. 34:11:110007:286)
		34:11:000000:486
		34:11:000000:1274
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Выписка из инвентарной описи основных средств для учета в передаточном акте на 30 июня 2007г; 3) Доверенность от 24.03.2026 г. 61AB1452644 г. (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ). 4) Договор о присоединении от 03.12.2007г. 5) Письмо О внесении изменений в наименование Общества № МР5/6200/310 от 30.07.2015г. 6) Письмо Об изменении наименования Общества № ВлгЭ/060/285 от 02.03.2020г. 7) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г. Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ № 8 ПС 35/10 кВ "Гришинская"	

	существующий (год ввода в эксплуатацию (постройки) – 1982г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись	Дата:
	 (инициалы, фамилия)	" ____ " ____ ____ г.



Масштаб 1:15 000

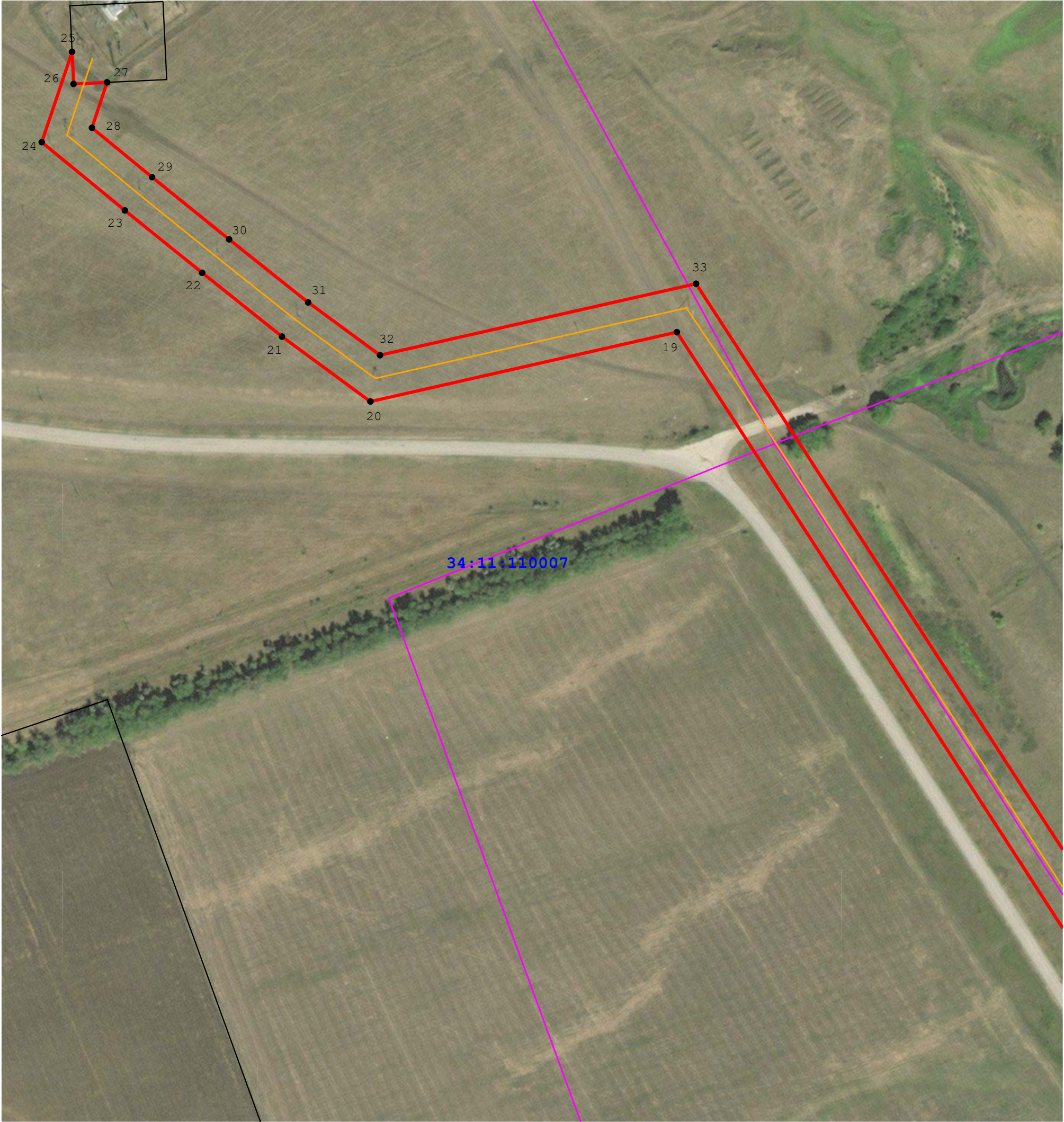
Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Вновь образованная часть границы публичного сервитута
-  н6 - Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- 61:26:0600017 - Номер кадастрового квартала
- :123 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

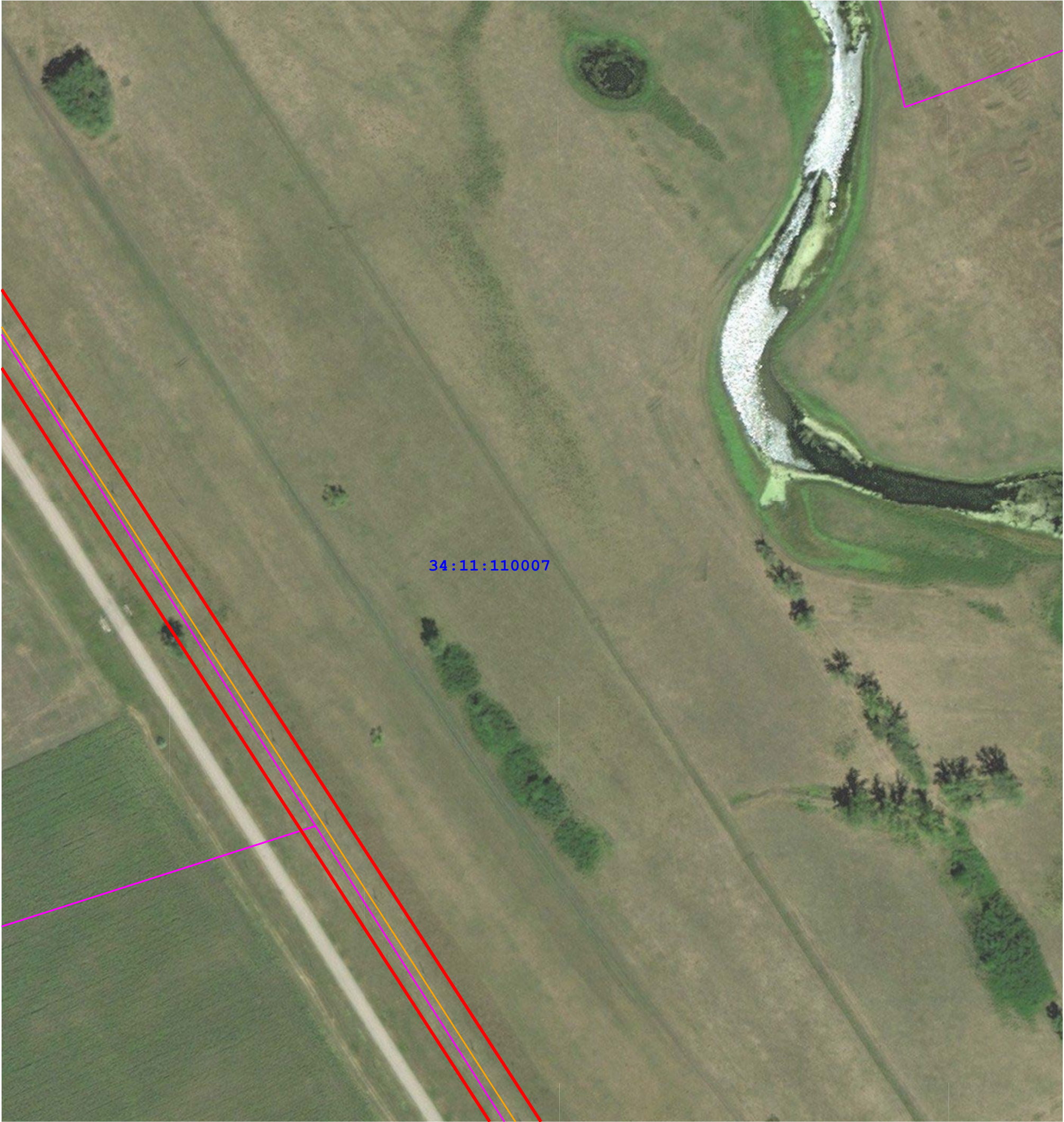
Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектное расположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

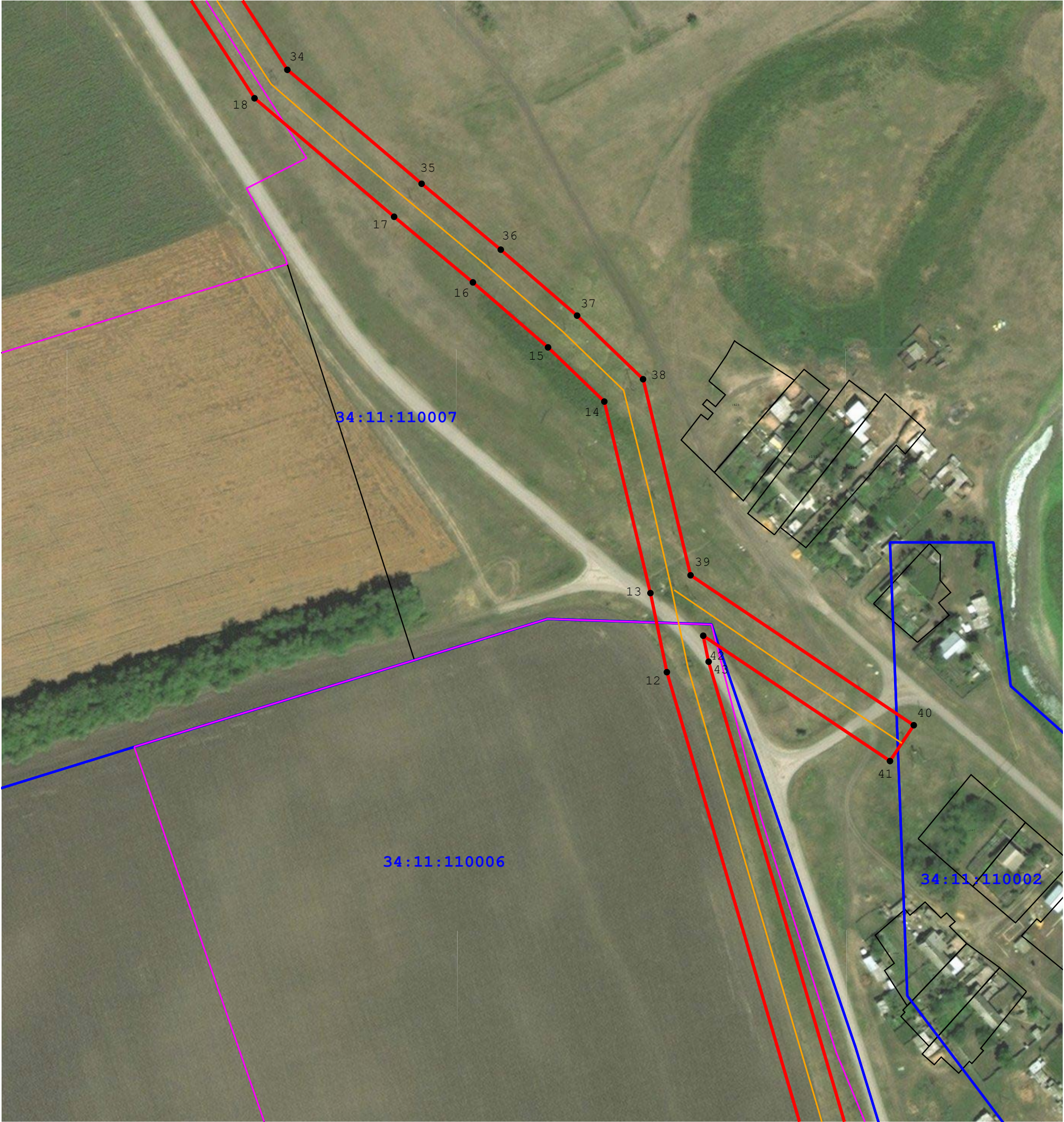
Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Вновь образованная часть границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектное обозначение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

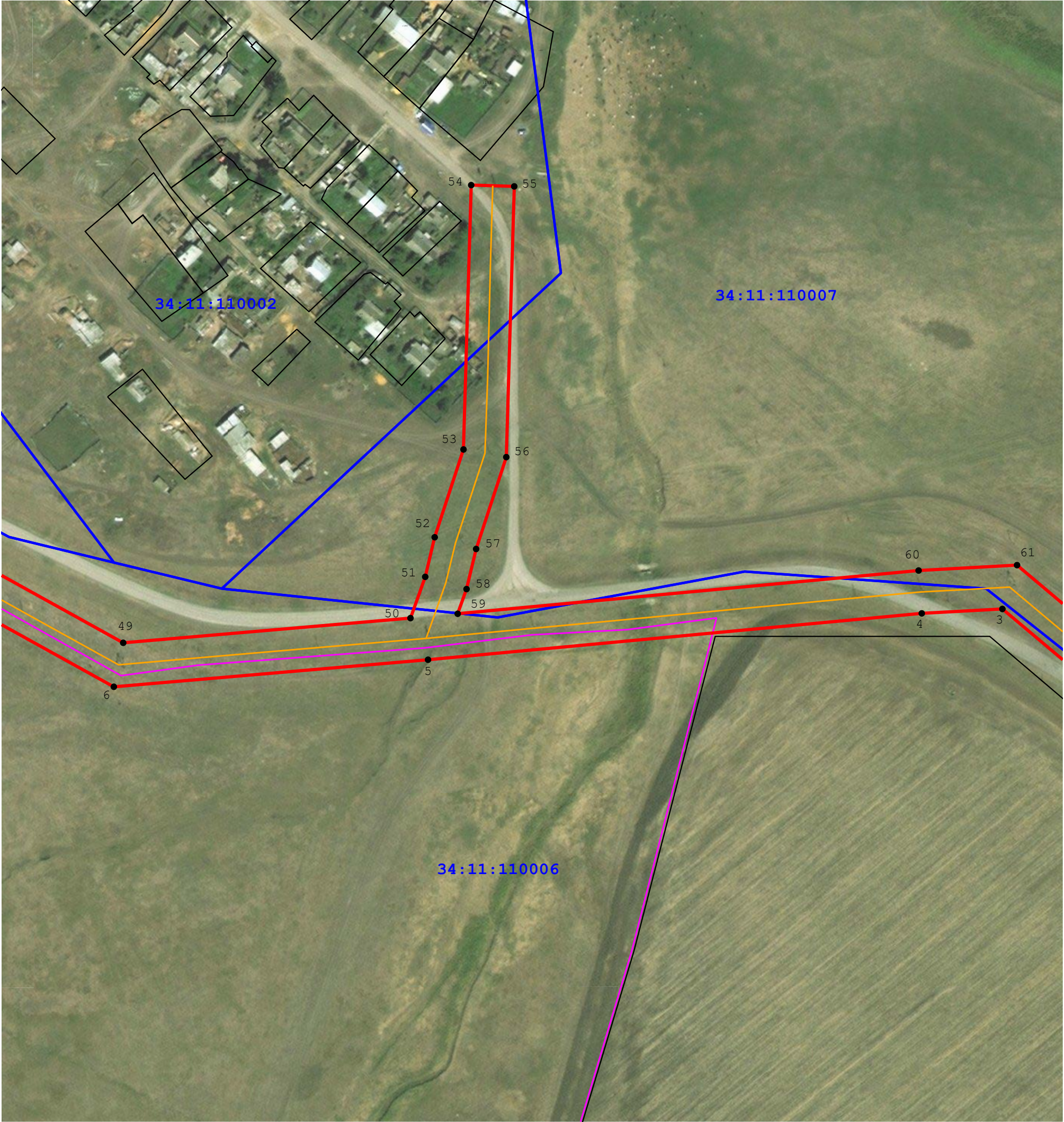
Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- н6 - Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- 61:26:0600017 - Номер кадастрового квартала
- :123 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

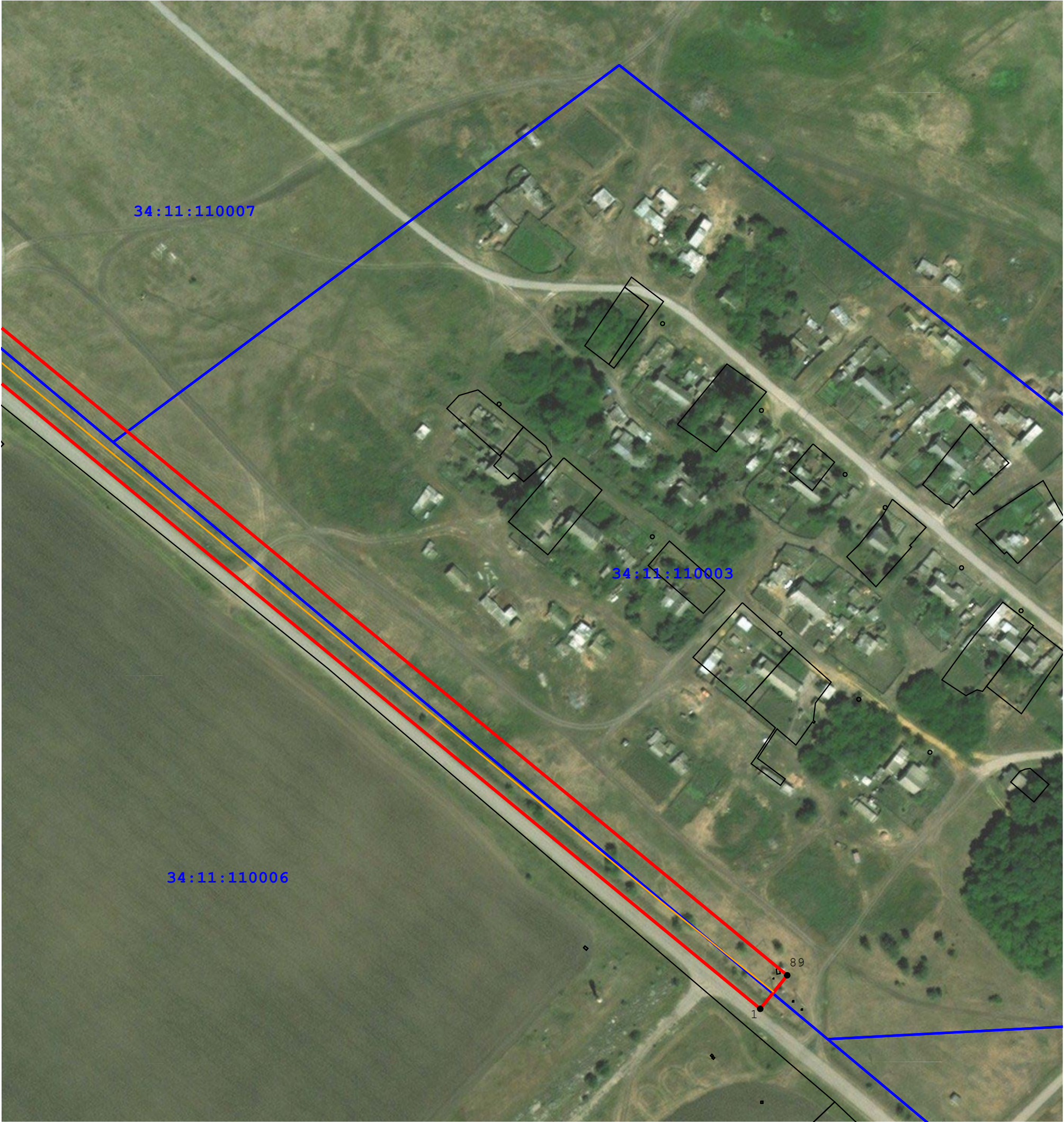
Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектно-монтажное положение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Вновь образованная часть границы публичного сервитута
- Характерная точка границы зоны устанавливаемого публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата « ____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Каталог координат		
Площадь		117696м^2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	691988,04	1311189,13
н2	692614,50	1310430,08
н3	693213,70	1309719,62
н4	693211,49	1309679,35
н5	693188,30	1309432,76
н6	693174,78	1309275,85
н7	693315,73	1309021,65
н8	693323,04	1308982,07
н9	693348,91	1308962,31
н10	693373,14	1308921,45
н11	693416,23	1308906,95
н12	693928,18	1308756,18
н13	693967,73	1308747,98
н14	694063,50	1308724,93
н15	694090,64	1308696,82
н16	694123,12	1308659,30
н17	694155,95	1308619,95
н18	694215,23	1308550,23
н19	694939,44	1308081,98
н20	694904,76	1307928,93
н21	694937,24	1307884,74
н22	694969,13	1307844,89
н23	695000,32	1307806,29
н24	695034,47	1307764,77
н25	695079,68	1307779,91
н26	695063,60	1307780,67
н27	695064,39	1307797,41
н28	695041,67	1307789,86
н29	695016,98	1307819,87
н30	694985,88	1307858,36
н31	694954,31	1307897,83
н32	694927,90	1307933,75
н33	694963,68	1308091,58
н34	694229,46	1308566,64
н35	694172,47	1308633,70
н36	694139,50	1308673,23
н37	694106,52	1308711,34
н38	694074,69	1308744,30
н39	693976,63	1308768,00
н40	693901,63	1308879,50
н41	693883,71	1308867,61
н42	693946,40	1308774,33
н43	693933,41	1308777,04
н44	693422,70	1308927,45
н45	693387,56	1308939,27
н46	693365,26	1308976,88
н47	693342,68	1308994,11

н48	693336,24	1309029,01
н49	693196,77	1309280,53
н50	693209,13	1309423,99
н51	693229,78	1309431,36
н52	693249,56	1309436,08
н53	693293,48	1309450,48
н54	693425,70	1309454,32
н55	693425,06	1309475,81
н56	693289,66	1309471,85
н57	693243,70	1309456,78
н58	693223,65	1309452,00
н59	693211,30	1309447,58
н60	693232,93	1309677,77
н61	693235,63	1309726,94
н62	692728,46	1310328,31
н63	692734,09	1310357,20
н64	692745,54	1310416,04
н65	692755,36	1310466,40
н66	692762,23	1310501,65
н67	692762,69	1310504,61
н68	692762,77	1310507,01
н69	692762,40	1310508,97
н70	692761,64	1310510,82
н71	692760,53	1310512,48
н72	692759,11	1310513,89
н73	692757,44	1310514,99
н74	692755,59	1310515,73
н75	692753,63	1310516,09
н76	692751,63	1310516,06
н77	692749,68	1310515,62
н78	692747,85	1310514,81
н79	692746,23	1310513,66
н80	692744,86	1310512,20
н81	692743,81	1310510,50
н82	692742,92	1310507,64
н83	692742,56	1310505,28
н84	692735,73	1310470,23
н85	692725,90	1310419,87
н86	692714,45	1310361,03
н87	692711,91	1310347,94
н88	692630,91	1310443,98
н89	692004,79	1311202,60
МСК-34, зона I		

Выписка из инвентарной описи основных средств
для учета в передаточном акте на 30 июня 2007г.

Правопреемник – Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая

№ инв	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Наименование объекта недвижимости по техническому паспорту	Наименование объекта права по свидетельству о регистрации прав собственности	Принадлежность объекта (производственно-технологическому комплексу)	Место нахождения объекта (адрес)	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение (аренду).			Год выпуска (постройки, приобретения)	Номер			Единица измерения	Количество	По данным бухгалтерского учета		
						Наименование.	Дата.	Номер.		Инвентарный	Новый инвентарный	Паспорта (документа о регистрации)			Сумма (по восстановительной стоимости) руб. коп.	Амортизация, руб. коп.	Остаточная стоимость, руб. коп.
51088	ВЛ-10кВ №10, 10-4 "Новоаннинская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-50 протяжённостью 97,41 км, тип изоляторов ШС-10А - 1623 шт, количество опор всего - 541 шт, материал опор: опоры железобетонные - 541 шт, из них анкерных - 31 шт, угловых - 9 шт, промежуточных - 501 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Новоаннинский район				01.09.1978	56030239	345600030239		км.	32,47	49 500,00	49 500,00	0,00
51059	ВЛ-10кВ №13, 13-1, 13-2 "Новоаннинская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-35 протяжённостью 30,96 км, тип изоляторов ШС-10А - 516 шт, количество опор всего - 172 шт, материал опор: опоры деревянные на железобетонных приставках - 172 шт, из них анкерных - 10 шт, угловых - 2 шт, промежуточных - 160 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Новоаннинский район				01.06.1974	56030203	345600030203		км.	10,32	2 070 402,84	1 556 855,31	513 547,53
51096	ВЛ-10кВ №25, 25-15, 25-36, 25-26 "Новоаннинская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-35 протяжённостью 128,46 км, тип изоляторов ШС-10А - 2139 шт, количество опор всего - 713 шт, материал опор: опоры деревянные - 713 шт, из них анкерных - 36 шт, угловых - 28 шт, промежуточных - 649 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Новоаннинский район				01.06.1981	56030247	345600030247		км.	42,82	405 100,00	405 100,00	0,00
51005	ВЛ-10кВ №7 "Кардаильская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-35 протяжённостью 11,82 км, тип изоляторов ШС-10Г - 1023 шт, количество опор всего - 341 шт, материал опор: опоры деревянные на железобетонных приставках - 341 шт, из них анкерных - 30 шт, угловых - 6 шт, промежуточных - 305 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Новониколаевский район				01.06.1960	56030109	345600030109		км.	20,46	2 809 816,88	2 809 816,88	0,00
51316	ВЛ-10кВ №8 "Гришинская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-50 протяжённостью 9,6 км, тип изоляторов ШС-10А - 159 шт, количество опор всего - 53 шт, материал опор: опоры деревянные - 53 шт, из них анкерных - 3 шт, угловых - 0 шт, промежуточных - 50 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Киквидзенский район				01.02.1982	56030529	345600030529		км.	3,2	939 370,00	939 370,00	0,00
51369	ВЛ-10кВ №7 "Добринская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-25 протяжённостью 20,94 км, тип изоляторов ШС-10А - 348 шт, количество опор всего - 116 шт, материал опор: опоры железобетонные - 116 шт, из них анкерных - 5 шт, угловых - 1 шт, промежуточных - 110 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Урюпинский район				01.03.1972	56030605	345600030605		км.	6,98	269 800,00	269 800,00	0,00

НДС, включенный в первоначальную стоимость основных средств, руб. коп.	Сумма переоценки, учтенная в добавочном капитале, руб. коп.	Документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество			Код строки баланса	Правопреемник	Реорганизуемое общество	Износ объектов жилищного фонда, внешнего благоустройства и по др. аналогичным объектам		Сведения о наличии обременений, период обременения, наименование, номер и дата документа)	Примечания
		Дата документа	Серия и номер документа	Организация, выдавшая документ				Сумма износа, руб. коп.	код строки баланса		
	689,93				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	623391,11				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	5646,30				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	39163,32				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	13092,97				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	2820,36				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)

51401	ВЛ-10кВ №7 "Добринская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода А-70 протяжённостью 48,6 км, тип изоляторов ШС-10А - 810 шт, количество опор всего - 270 шт, материал опор: опоры деревянные на железобетонных приставках - 270 шт, из них анкерных - 15 шт, угловых - 15 шт, промежуточных - 240 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Урюпинский район			01.08.1980	56030673	345600030673	км	16,2	3 247 400,00	2 640 443,00	606 957,00
51474	ВЛ-10кВ №7 "Добринская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-70 протяжённостью 49,68 км, тип изоляторов ШС-10А - 828 шт, количество опор всего - 276 шт, материал опор: опоры железобетонные - 276 шт, из них анкерных - 15 шт, угловых - 10 шт, промежуточных - 251 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Урюпинский район			01.12.1994	56030780	345600030780	км	16,56	3 792 100,00	1 494 704,50	2 297 395,50
51476	ВЛ-10кВ №7 "Добринская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-50 протяжённостью 12,24 км, тип изоляторов ШС-10А - 204 шт, количество опор всего - 68 шт, материал опор: опоры железобетонные - 68 шт, из них анкерных - 4 шт, угловых - 4 шт, промежуточных - 60 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Урюпинский район			01.08.1995	56030782	345600030782	км	4,08	807 000,00	301 895,00	505 105,00
51479	ВЛ-10кВ №7 "Добринская" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-50 протяжённостью 16,53 км, тип изоляторов ШС-10А - 275 шт, количество опор всего - 91 шт, материал опор: опоры железобетонные - 91 шт, из них анкерных - 5 шт, угловых - 6 шт, промежуточных - 80 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Урюпинский район			01.12.1995	56030785	345600030785	км	5,51	1 089 900,00	419 234,50	670 665,50
51152	ВЛ-10кВ №1 "Искра" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-70 протяжённостью 36,15 км, тип изоляторов ШС-10А - 600 шт, количество опор всего - 200 шт, материал опор: опоры железобетонные - 200 шт, из них анкерных - 10 шт, угловых - 10 шт, промежуточных - 180 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Нехаевский район			1969	56030312	345600030312	км	12,05	6 190 008,33	2 086 100,02	4 103 908,31
51194	ВЛ-10кВ №1-1 "Искра" для передачи электрической энергии по проводам, тип провода АС-70 протяжённостью 13,8 км, тип изоляторов ШС-10А - 228 шт, количество опор всего - 76 шт, материал опор: опоры железобетонные - 76 шт, из них анкерных - 5 шт, угловых - 1 шт, промежуточных - 70 шт.			Воздушные линии электропередач и ВЛ-10 кВ УЭС	Волгоградская область Нехаевский район			1986	56030367	345600030367	км	4,6	265 600,00	167 566,00	98 034,00

	950039,19				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	2360590,65				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	495253,86				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	659824,85				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	4462050,10				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)
	117662,82				122	ОАО "МРСК ЮГА"	ОАО "Волгоградэнерго"	0			Не является объектом недвижимости (Акт строительно-технической экспертизы №1677 от 30 мая 2002 г. Выдан Волгоградской лабораторией судебной экспертизы)

Главный бухгалтер-начальник управления бухгалтерского и налогового учета и отчетности

И.В. Снятков



УТВЕРЖДЕН:

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «МРСК Юга» - Правления ОАО
РАО «ЕЭС России»
(протокол от 25 12 2004 г. № 1495пр/6)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Астраханьэнерго»
(протокол от 21 01 2008 г. № 8/к)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Волгоградэнерго»
(протокол от 28 01 2008 г. № 1/08)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Калмэнерго»
(протокол от 21 01 2008 г. № 3)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Кубаньэнерго»
(протокол от 22 01 2008 г. № 22)

Решением Общего собрания акционеров
ОАО «Ростовэнерго»
(протокол от 21 01 2008 г. № 8/к)

ДОГОВОР О ПРИСОЕДИНЕНИИ

**ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго»,
ОАО «Ростовэнерго», ОАО «Калмэнерго» к ОАО «МРСК Юга»**

г. Ростов-на-Дону

« 3 » декабря 2007 г.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Юга» (ОАО «МРСК Юга») (ОГРН
1076164009096, место нахождения: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая,
д.49), в лице Генерального директора Гаврилова Александра Ильича,
действующего на основании Устава ОАО «МРСК Юга», именуемое далее
«Присоединяющее общество», и

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации
«Астраханьэнерго» (ОАО «Астраханьэнерго») (ОГРН 1023000820886, место
нахождения: г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 32), в лице Генерального
директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра
Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий
единоличного исполнительного органа ОАО «Астраханьэнерго» № 09-20-456 от
04.10.2007, и Устава ОАО «Астраханьэнерго»,

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации
«Волгоградэнерго» (ОАО «Волгоградэнерго») (ОГРН 1023403433767, место
нахождения: г. Волгоград, пр-т Ленина, 15), в лице Генерального директора
Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича,
действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного
исполнительного органа ОАО «Волгоградэнерго» № 985 от 05.10.2007, и Устава
ОАО «Волгоградэнерго»,

Открытое акционерное общество «Калмэнерго» (ОАО «Калмэнерго») (ОГРН
1020800752830, место нахождения: г. Элиста, Северная промышленная
зона), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК
Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о

передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Калмэнерго» № Ф-04-216 от 29.09.2007 и Устава ОАО «Калмэнерго»,

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Кубани (ОАО «Кубаньэнерго») (ОГРН 1022301427268, место нахождения: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Кубаньэнерго» № 407/30-1143 от 14.09.2007, и Устава ОАО «Кубаньэнерго»,

Открытое акционерное общество «Ростовское акционерное общество энергетики и электрификации» (ОАО «Ростовэнерго») (ОГРН 1026103296240, место нахождения: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, дом 49), в лице Генерального директора Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга» Гаврилова Александра Ильича, действующего на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Ростовэнерго» № 55427/07 от 30.09.2007 и Устава ОАО «Ростовэнерго»,

именуемые далее «Присоединяемые общества», а по отдельности в соответствующем контексте «Присоединяемое общество» или «соответствующее Присоединяемое общество» или «каждое Присоединяемое общество»,

при этом все вместе именуемые «Стороны» или «Реорганизуемые общества», а каждое в отдельности «Сторона» или «Реорганизуемое общество», и при этом каждое общество, являющееся участником настоящего договора о присоединении, является самостоятельной Стороной,

заключили настоящий договор о присоединении (далее – «Договор», «настоящий Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны, все вместе и каждая Сторона в отдельности, обязуются осуществить реорганизацию в форме присоединения Присоединяемых обществ к Присоединяющему обществу, в том числе конвертацию акций каждого из Присоединяемых обществ в акции Присоединяющего общества, в порядке и на условиях, определенных Договором.

1.2. Стороны обязуются совместно осуществлять все предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также учредительными документами действия и процедуры, необходимые для осуществления реорганизации в форме присоединения.

1.3. Реорганизация считается осуществленной в отношении соответствующего Присоединяемого общества в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности такого Присоединяемого общества.

1.4. Реорганизация считается осуществленной в отношении Присоединяющего общества в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности последнего из Присоединяемых обществ, в отношении которых действует настоящий Договор.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Стороны обязуются приложить все необходимые усилия и осуществить все предусмотренные законодательством Российской Федерации действия для проведения процедуры присоединения в точном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и для ее завершения в максимально короткие сроки.

2.2. Не позднее 30 (Тридцати) дней с даты принятия решения о реорганизации в форме присоединения последним из Реорганизуемых обществ каждая из Сторон уведомляет своих кредиторов о принятии решения о реорганизации путем направления сообщений заказным письмом и публикует сообщение о реорганизации в печатном издании, предназначенном для публикации данных о государственной регистрации юридических лиц – журнале «Вестник государственной регистрации». Кредиторы соответствующего Реорганизуемого общества в течение 30 (Тридцати) дней с даты опубликования сообщения о принятом решении или в течение 30 (Тридцати) дней с даты направления им уведомлений вправе письменно потребовать от соответствующего Реорганизуемого общества прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств и возмещения им убытков. На основании полученных от кредиторов требований каждое из Реорганизуемых обществ составляет реестр удовлетворенных и подлежащих удовлетворению требований кредиторов.

2.3. Каждое Реорганизуемое общество уведомляет в письменной форме своих работников о реорганизации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации. Каждому работнику должно быть направлено или вручено под роспись уведомление об изменении условий труда в связи с реорганизацией соответствующего Реорганизуемого общества в форме присоединения.

2.4. Стороны обязуются в порядке, определенном настоящим Договором, осуществить конвертацию акций каждого из Присоединяемых обществ в акции Присоединяющего общества.

2.5. Каждое Реорганизуемое общество обязуется уведомить регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев ценных бумаг такого Реорганизуемого общества, в порядке, определенном нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в следующие сроки о следующих обстоятельствах:

- Каждое из Присоединяемых обществ обязано сообщить регистратору, осуществляющему ведение реестра владельцев ценных бумаг такого Присоединяемого общества, о факте подачи документов для целей внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении своей деятельности, в день подачи документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

- Присоединяющее общество обязано сообщать регистратору, осуществляющему ведение реестра владельцев ценных бумаг Присоединяющего общества, о внесении записей о прекращении деятельности Присоединяемых обществ. Такое сообщение должно быть сделано в отношении каждого из Присоединяемых обществ, в день внесения в Единый государственный реестр

юридических лиц соответствующей записи о прекращении деятельности соответствующего Присоединяемого общества.

2.6. Присоединяющее общество обязуется:

2.6.1. совершить необходимые действия по своевременному предоставлению в Федеральную службу по финансовым рынкам документов для государственной регистрации дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества и отчетов об итогах дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества, размещаемых путем конвертации в них акций Присоединяемых обществ, а также для государственной регистрации выпуска облигаций Присоединяющего общества и отчета об итогах выпуска облигаций Присоединяющего общества, размещаемого путем конвертации облигаций Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго»;

2.6.2. внести изменения в Устав Присоединяющего общества в соответствии со статьей 5 настоящего Договора;

2.6.3. согласовать с Федеральной антимонопольной службой реорганизацию, предусмотренную настоящим Договором, в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации и нормативными актами Федеральной антимонопольной службы.

2.7. Общее собрание акционеров Присоединяющего общества вправе также принимать решения по иным вопросам, связанным с реорганизацией Присоединяющего общества, в том числе:

2.7.1. об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций Присоединяющего общества и прав, предоставляемых этими акциями (в части увеличения количества объявленных акций, необходимых для увеличения уставного капитала Присоединяющего общества путем размещения дополнительных акций для целей конвертации в них акций Присоединяемых обществ);

2.7.2. о внесении изменений в устав Присоединяющего общества (в части увеличения количества объявленных акций, в части правопреемства по правам и обязанностям Присоединяемых обществ);

2.7.3. об увеличении уставного капитала Присоединяющего общества путем размещения дополнительных акций для целей конвертации в них акций Присоединяемых обществ.

2.8. Совет директоров Присоединяющего общества также принимает решение о размещении Присоединяющим обществом облигаций для целей конвертации в них облигаций Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго» при присоединении.

3. ПОРЯДОК КОНВЕРТАЦИИ АКЦИЙ И ОБЛИГАЦИЙ ПРИСОЕДИНЯЕМЫХ ОБЩЕСТВ В АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ ПРИСОЕДИНЯЮЩЕГО ОБЩЕСТВА. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ПРИСОЕДИНЯЮЩЕГО ОБЩЕСТВА

3.1. Все принадлежащие акционерам Присоединяемых обществ акции (в том числе акционерам, голосовавшим против принятия решения о реорганизации либо не принимавшим участие в голосовании по данному вопросу и не предъявившим свои ценные бумаги к выкупу) подлежат конвертации в дополнительные акции

Присоединяющего общества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом Договора.

3.2. Все акции Присоединяемых обществ (обыкновенные и привилегированные) конвертируются в дополнительные обыкновенные акции Присоединяющего общества.

3.3. Дополнительные обыкновенные акции Присоединяющего общества должны предоставлять акционерам следующие права:

3.3.1. участвовать лично или через представителей в общем собрании акционеров общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

3.3.2. вносить предложения в повестку дня общего собрания в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и Уставом общества;

3.3.3. получать информацию о деятельности общества и знакомиться с документами общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона «Об акционерных обществах», иными нормативными правовыми актами и Уставом общества;

3.3.4. получать дивиденды, объявленные обществом;

3.3.5. преимущественного приобретения размещаемых посредством подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.3.6. в случае ликвидации общества получать часть его имущества;

3.3.7. осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и уставом общества.

3.4. Определить следующие коэффициенты конвертации акций Присоединяемых обществ в акции Присоединяющего общества:

В 1 (Одну) дополнительную обыкновенную акцию Присоединяющего общества номинальной стоимостью 10 (Десять) копеек конвертируется:

44037/129991 обыкновенной акции ОАО «Астраханьэнерго» номинальной стоимостью 2 (Два) рубля;

44037/2808059 обыкновенной акции ОАО «Волгоградэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/2571621 привилегированной акции ОАО «Волгоградэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/76504916 обыкновенной акции ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 100 (Сто) рублей;

44037/228062 обыкновенной акции ОАО «Ростовэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/208859 привилегированной акции ОАО «Ростовэнерго» номинальной стоимостью 1 (Один) рубль;

44037/1159650 обыкновенной акции ОАО «Калмэнерго» номинальной стоимостью 4 (Четыре) рубля.

Если при расчете количества акций Присоединяющего общества, которое должен получить акционер Присоединяемого общества в результате конвертации, у какого-либо акционера расчетное число акций будет являться дробным, то

дробная часть такого числа акций подлежит округлению по следующим правилам:

- при значении знака, следующего непосредственно после запятой, от 5 до 9 к целому числу прибавляется единица, а числа, следующие после запятой, не учитываются;

- при значении знака, следующего непосредственно после запятой, от 0 до 4 в расчет принимается лишь целое число, а числа, следующие после запятой, не учитываются;

- если в результате округления какому-либо акционеру не будет причитаться ни одной акции, то такой акционер получает одну обыкновенную акцию Присоединяющего общества.

3.5 При присоединении погашаются:

3.5.1. Собственные акции, принадлежащие Присоединяемым обществам, в том числе акции, выкупленные у акционеров Присоединяемых обществ. в соответствии со статьей 75 Федерального закона «Об акционерных обществах», не реализованные до момента конвертации в соответствии с пунктом 6 статьи 76 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

3.5.2. Акции Присоединяемых обществ, принадлежащие Присоединяющему обществу.

3.5.3. Принадлежащие Присоединяемым обществам акции Присоединяющего общества.

3.6. Акции Присоединяемого общества признаются конвертированными в акции Присоединяющего общества в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности соответствующего Присоединяемого общества, на основании данных реестра акционеров Присоединяемого общества на указанную дату.

3.7. Акции Присоединяемых обществ, подлежащие конвертации, а также акции, указанные в п.3.5. настоящего Договора, погашаются при осуществлении конвертации (вне зависимости от того, подлежали ли они по условиям настоящего Договора конвертации или нет).

Во избежание сомнений, акции Присоединяемых обществ, выкупленные у акционеров в соответствии со статьей 75 Федерального закона «Об акционерных обществах» и реализованные до момента конвертации новым владельцам в соответствии с пунктом 6 статьи 76 Федерального закона «Об акционерных обществах», подлежат конвертации на условиях настоящего Договора.

3.8. Акции Реорганизуемых обществ, право собственности на которые перешло к новым владельцам после принятия решения о реорганизации соответствующего Реорганизуемого общества, предоставляют новым владельцам тот же объем прав, что и акционерам, проголосовавшим за принятие решения о реорганизации.

3.9. Уставный капитал Присоединяющего общества в процессе присоединения может быть увеличен на сумму, превышающую сумму уставных капиталов Присоединяемых обществ.

3.10. Уставный капитал Присоединяющего общества в процессе присоединения формируется за счет уставных капиталов и за счет иных собственных средств (в том числе за счет добавочного капитала и

нераспределенной прибыли) Присоединяемых обществ, Общими собраниями которых принято решение о реорганизации.

3.11. Облигации Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго» подлежат конвертации в облигации Присоединяющего общества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом Договора.

3.12. Облигации Присоединяющего общества, в которые будут конвертированы облигации Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго», будут предоставлять их владельцам те же права, что и размещенные облигации Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго».

3.13. Определить следующие коэффициенты конвертации облигаций:

В 1 (Одну) облигацию Присоединяющего общества номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей конвертируется 1 (Одна) облигация Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго» номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей.

3.14. Облигации Присоединяемого общества ОАО «Кубаньэнерго» при его присоединении к Присоединяющему обществу аннулируются.

4. ПРАВОПРЕЕМСТВО

4.1. В результате реорганизации Сторон Присоединяющее общество становится правопреемником Присоединяемых обществ по всем правам и обязанностям в соответствии с передаточными актами.

4.2. Оценка передаваемого имущества, отражаемого в передаточных актах Присоединяемых обществ, производится по остаточной стоимости, определяемой по данным бухгалтерского учета.

4.3. Реорганизация соответствующего Присоединяемого общества считается завершенной в момент внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности такого Присоединяемого общества. Реорганизация Присоединяющего общества в форме присоединения считается завершенной с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности последнего из Присоединяемых обществ, в отношении которых действует настоящий Договор.

4.4. Если права и/или обязанности любого Присоединяемого общества изменятся в период с даты, на которую составлен передаточный акт, утверждаемый общим собранием акционеров такого Присоединяемого общества, до даты завершения реорганизации такого Присоединяемого общества, такие изменившиеся права и/или обязанности считаются переданными Присоединяющему обществу в измененном виде в момент прекращения деятельности соответствующего Присоединяемого общества.

5. ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВЕ ПРИСОЕДИНЯЮЩЕГО ОБЩЕСТВА

5.1. До момента представления Присоединяющим обществом в Федеральную службу по финансовым рынкам документов для государственной регистрации дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества, размещаемых путем конвертации в них акций Присоединяемых обществ, в устав Присоединяющего общества, при необходимости, должны быть внесены

изменения относительно количества, категории (типа) объявленных акций Присоединяющего общества и прав, предоставляемых этими акциями.

5.2. После завершения реорганизации Присоединяющего общества и регистрации отчетов об итогах дополнительных выпусков акций Присоединяющего общества в устав Присоединяющего общества должны быть внесены изменения:

- связанные с увеличением уставного капитала Присоединяющего общества, увеличением количества размещенных акций и уменьшением количества объявленных акций;

- о правопреемстве по правам и обязательствам Присоединяемых обществ с момента присоединения каждого из Присоединяемых обществ к Присоединяющему обществу.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор заключен в дату, указанную в преамбуле настоящего Договора, и вступает в силу с момента его заключения.

6.2. Настоящий Договор действует только в отношении подписавших его Сторон. В случае если какое-либо из лиц, указанных в преамбуле настоящего Договора в качестве Присоединяемого общества, не подпишет настоящий Договор до даты, указанной в преамбуле настоящего Договора, настоящий Договор не будет затрагивать права и обязанности такого лица, при этом настоящий Договор не будет действовать исключительно в отношении такого лица, что не будет влиять на действие Договора в целом и в отношении всех и каждого из остальных лиц, подписавших его, и Договор будет считаться заключенным всеми Сторонами, подписавшими его, и действующим в отношении всех Сторон, подписавших его.

6.3. Договор прекращает свое действие в отношении всех Сторон в следующих случаях:

- в случае непринятия общим собранием акционеров Присоединяющего общества решения о его реорганизации в форме присоединения;

- в случае если общее собрание акционеров ни одного Присоединяемого общества не примет решения о реорганизации в форме присоединения к Присоединяющему обществу в течение 150 (Ста пятидесяти) дней с момента заключения настоящего Договора;

- в случае отказа в выдаче предварительного согласия на осуществление реорганизации в форме присоединения со стороны Федеральной антимонопольной службы, если обстоятельства, ставшие причиной отказа, не могут быть устранены;

- в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае, если общее собрание акционеров какого-либо Присоединяемого общества не примет решение о реорганизации в течение 150 (Ста пятидесяти) с момента заключения настоящего Договора, настоящий Договор прекращает свое действие в отношении такого Присоединяемого общества, и с момента истечения указанного здесь срока такое Присоединяемое общество не будет являться Стороной настоящего Договора, Реорганизуемым обществом или

Присоединяемым обществом, и относящиеся к такому Присоединяемому обществу условия настоящего Договора утрачивают силу.

При этом Договор будет продолжать действовать в отношении Присоединяющего общества и всех Присоединяемых обществ, общие собрания акционеров, которых приняли решения о реорганизации в соответствии с настоящим Договором, до момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности последнего из Присоединяемых обществ общие собрания акционеров, которых приняли решения о реорганизации в соответствии с настоящим Договором.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. По всем вопросам, не урегулированным Договором, Стороны будут руководствоваться нормами законодательства Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор составлен в 6 (шести) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

От ОАО «МРСК Юга»

Генеральный директор

М.П.

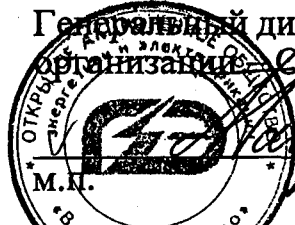


Гаврилов А.И.

От ОАО «Волгоградэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга»

М.П.



Гаврилов А.И.

От ОАО «Астраханьэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга»

М.П.



Гаврилов А.И.

От ОАО «Калмэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга»

М.П.

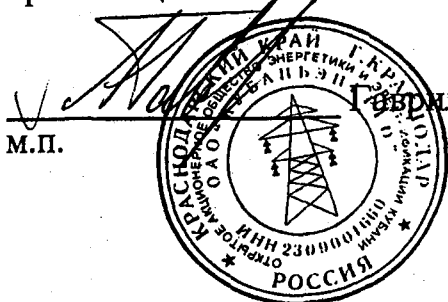


Гаврилов А.И.

От ОАО «Кубаньэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга»

М.П.

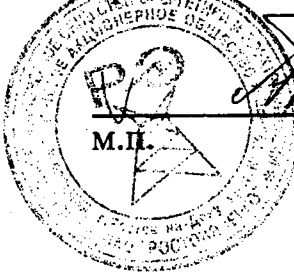


Гаврилов А.И.

От ОАО «Ростовэнерго»

Генеральный директор Управляющей организации – ОАО «МРСК Юга»

М.П.



Гаврилов А.И.

В настоящем документе прошито, пронумеровано,
скреплено подписью и печатью 9 (девять) листов.

Генеральный директор
ОАО «РЭС КРАИ» **А.П. Гаврилов**





РОССЕТИ



МРСК ЮГА

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЮГА»
ул. Большая Садовая, 49, г. Ростов-на-Дону, 344002
тел.: (863) 238-58-65, 238-54-64, факс: (863) 238-55-65
E-mail: office@mrsk-yuga.ru,
http://www.mrsk-yuga.ru/

МР5/6200/310 от 30.07.2015

Рассылка по списку

О внесении изменений в
наименование Общества

Настоящим уведомляю Вас, что в связи с принятием годовым Общим собранием акционеров Общества решения об утверждении Устава Общества в новой редакции от 19 июня 2015 года, Общество переименовано в Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга», сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке - ПАО «МРСК Юга» в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, о чем 01 июля 2015г. внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) за государственным регистрационным номером юридических лиц (ГРНЮЛ) 2156196261494.

В связи с переименованием изменены печать, штампы и фирменный бланк Общества. Остальные реквизиты Общества, в том числе ОГРН, ИНН, КПП, остались без изменений.

Соответствующие изменения в Устав Общества приобрели силу для третьих лиц с 01 июля 2015г., в связи с чем прошу указывать во всех оформляемых документах, в том числе в выставляемых в адрес Общества счет-фактурах, измененное наименование Общества.

И. о. заместителя генерального директора
по корпоративному управлению

И.В. Козырева

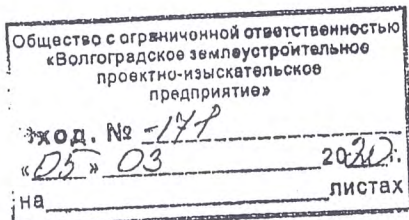
Ю.П. Шульженко
8 (863) 307-08-67



Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Юг» – «Волгоградэнерго»
пр. Ленина, 15, г. Волгоград,
Россия, 400066
rosseti-yug.ru

от 02.03.2020 г. № Вит/060/2020
на

тел.: +7 (8442) 96-43-59
факс: +7 (8442) 96-43-45
e-mail: ve.pbox@ve.rosseti-yug.ru



Генеральному директору
ООО
«ВолгоградНИИгипрозем»
О.В. Получанкину

ул. Витимская, д. 3,
г. Волгоград, 400012

Об изменении наименования Общества

Уважаемый Олег Владимирович!

Настоящим уведомляем Вас о том, что 08.11.2019 года Общим собранием акционеров Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга» принято решение о смене наименования Общества. Изменения зарегистрированы в ЕГРЮЛ 14.02.2020 ГРН 2206100111138.

Полное фирменное наименование Общества на русском языке:
Публичное акционерное общество «Россети Юг».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:
ПАО «Россети Юг».

Одновременно сообщая, что данное обстоятельство не влечет необходимости внесения изменений в действующие договоры ПАО «МРСК Юга», а также не влечет изменение/прекращение ранее выданных обязательств.

Приложение: Копия листа записи ЕГРЮЛ на 4л.

Начальник управления
правового обеспечения и
управления собственностью
филиала ПАО «Россети Юг» -
«Волгоградэнерго»

Е.В.Бутакова



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1,3, Москва,
ГСП-3, А-47, 125993
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>

11.08.2019 № ДЗСК-3919

На № _____ от _____

Публичное акционерное общество
«Российские сети»

ул. Беловежская, д. 4,
Москва, 121353

О рассмотрении обращения

На письмо от 29 декабря 2018 г.
№ РС-7311

Департамент недвижимости Минэкономразвития России (далее – Департамент недвижимости) рассмотрел обращение публичного акционерного общества «Российские сети» относительно применения положений Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Федеральный закон № 341-ФЗ) и Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 342-ФЗ) и в части своей компетенции сообщает.

По вопросу 1.

Законами № 341-ФЗ и № 342-ФЗ Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК) дополнен в том числе положениями, обеспечивающими защиту интересов правообладателей объектов недвижимости в случае, если установление публичного сервитута в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК, или зоны с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), приводит к невозможности или существенному затруднению использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на таком земельном участке объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием (пункт 12.1 статьи 39.8, пункт 1 статьи 39.48, пункт 2.4 статьи 46, пункты 7, 8 статьи 107 ЗК и т.п.).

При этом указанными законами не предусмотрено утверждение Правительством Российской Федерации или органом исполнительной власти критериев, исходя из которых можно сделать однозначный вывод о невозможности или существенном затруднении использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на таком земельном участке объекта недвижимого имущества в связи с установлением публичного сервитута, в целях, предусмотренных статьями 39.37 ЗК, или ЗОУИТ.

Департамент недвижимости полагает, что вывод о невозможности использования конкретного земельного участка должен быть сделан исходя из вида его разрешенного использования, возможности его застройки и возникающих ограничениях осуществления отдельных видов деятельности на земельном участке.

Дополнительно Департамент недвижимости отмечает, что пунктом 10 статьи 23 ЗК установлено, что в случае, если размещение объекта, указанного в подпункте 1 статьи 39.37 ЗК, на земельном участке приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или существенным затруднением в его использовании в течение срока, превышающего срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.44 ЗК, размещение указанного сооружения на земельном участке, принадлежащем гражданину или юридическому лицу, на условиях публичного сервитута не осуществляется. В данном случае размещение указанного сооружения может быть осуществлено после изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд при соблюдении условий, предусмотренных статьями 49 и 56.3 ЗК.

По вопросу 2.

В соответствии с частью 7 статьи 39.41 ЗК приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. № 541 утверждены требования к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения (далее – Требования).

Пунктами 1. 3 Требований предусмотрено, что графическое описание местоположения границ публичного сервитута составляется с использованием сведений в том числе кадастровых планов территорий, на схеме расположения границ публичного сервитута указываются также границы и кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут.

Относительно графического описания границ публичного сервитута отмечаем, что Минэкономразвития России издан приказ от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236» (далее – Приказ № 650), зарегистрированный Минюстом России 6 февраля 2019 г. № 53701.

Приказом № 650 не предусмотрено указание в графическом описании местоположения границ ЗОУИТ границ земельных участков и (или) частей земельных участков.

В отношении подготовки документации по планировке территории Департамент недвижимости отмечает следующее.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГК).

Указание в документации по планировке территории сведений о частях земельных участков, частях земель, попадающих в границы ЗОУИТ или в границы публичного сервитута, ГК не предусмотрено.

Дополнительно Департамент недвижимости обращает внимание, что в соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования), градостроительного зонирования является Минстрой России.

По вопросу 3.

Органы, уполномоченные на принятие решений об установлении публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьями 39.37 ЗК, определяются в соответствии со статьями 39.38 ЗК.

Следует отметить, что в соответствии с планом-графиком подготовки актов Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, необходимых для реализации Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов», утвержденным Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации В.Л. Мутко, федеральные органы наделяются полномочиями по принятию решений об установлении публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьями 39.37 ЗК, исходя из вида и назначения объекта, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, а не от категории земель, в отношении которой устанавливается публичный сервитут.

В силу положений статьи 39.38 ЗК в случае, если планируемый для размещения на условиях публичного сервитута линейный объект является объектом регионального значения, то уполномоченный орган субъекта Российской Федерации вправе принять решение об установлении публичного сервитута для указанных целей. При этом принятие отдельного нормативного правового акта для наделения субъектов Российской Федерации указанными полномочиями не предусмотрено.

По вопросу 4.

В соответствии с порядком, предусмотренным главой V.7 ЗК, размещение линейных объектов осуществляется без образования и предоставления земельных участков.

Таким образом, положения пункта 2.1 статьи 11.3 ЗК при размещении линейных объектов на основании публичного сервитута в целях, предусмотренных статьями 39.37 ЗК, не применяются.

По вопросу 5.

В силу положений пункта 3 статьи 57.1 ЗК при расчетах размеров возмещения публично-правовым образованиям убытков, связанных с установлением ЗОУИТ, учитываются все виды убытков (в том числе связанные с расторжением договоров, со сносом зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и т.д.),

за исключением убытков, связанных с изменением рыночной стоимости земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Одновременно сообщаем, что данный вопрос будет уточнен в постановлении Правительства Российской Федерации.

По вопросам 6 и 10.

В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 ЗК в порядке, предусмотренном главой V.7 ЗК, публичный сервитут устанавливается в том числе для использования земельных участков и (или) земель в случае размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения.

Пунктом 1.1 статьи 39.20 ЗК установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не предоставляются в собственность или в аренду собственникам и иным правообладателям сооружений, которые могут размещаться на таких земельных участках на основании сервитута, публичного сервитута или в соответствии со статьей 39.36 ЗК.

При этом в соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 137-ФЗ), юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с ЗК могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

С учетом изложенного Департамент недвижимости полагает, что собственники линейных объектов, которые могут размещаться на условиях публичного сервитута, вправе до 1 января 2022 года приобрести земельные участки для размещения таких объектов в аренду при условии, что права на такие земельные участки у них отсутствуют, а права на линейные объекты возникли до 1 сентября 2018 года.

При этом возникновение права на линейные объекты до 1 сентября 2018 года может подтверждаться как выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, так и иными документами (выписки из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности и т.п.) при отсутствии государственной регистрации права на соответствующие объекты в случаях, предусмотренных федеральными законами, в том числе если такое имущество является движимым

В переходный период, предусмотренный пунктом 3 статьи 3.6 Закона № 137-ФЗ, положения пункта 1.1 статьи 39.20 ЗК не применяются при предоставлении таких земельных участков в аренду за исключением переоформления права постоянного (бессрочного) пользования.

По вопросу 7.

Согласно пункту 1 статьи 39.41 ЗК ходатайство об установлении публичного сервитута должно содержать в том числе обоснование необходимости установления публичного сервитута.

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.41 ЗК приказом Минэкономразвития России от 10 октября 2018 г. № 542 утверждены требования к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута (далее – Требования).

С учетом подпункта «л» пункта 3 Требований обоснование необходимости установления публичного сервитута в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации должно содержать реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на соответствующее сооружение.

По вопросу 8.

Возмещение расходов, понесенных уполномоченным органом, за проведение мероприятий по извещению правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, лицом (заявителем), подавшим ходатайство об установлении публичного сервитута, осуществляется в соответствии с законодательством о финансовой деятельности, в связи с чем по указанному вопросу рекомендуем обратиться в Минфин России.

По вопросу 9.

Вопрос определения нотариуса, в депозит которого должна вноситься плата за публичный сервитут в соответствии с пунктами 11 и 13 статьи 39.47 ЗК в случае, если земельный участок, с правообладателем которого заключается соглашение об установлении публичного сервитута, относится к разным нотариальным округам, ЗК не урегулирован.

Вместе с тем Департамент недвижимости полагает, что в указанном случае внесение платы за установление публичного сервитута в депозит нотариуса должно осуществляться исходя из того, к какому нотариальному округу относится бóльшая площадь публичного сервитута или в каком нотариальном округе сосредоточено бóльшее количество земельных участков, обременяемых публичным сервитутом.

Заместитель директора
Департамента недвижимости



М.В. Бочаров

61AB1452644

Ростовский-на-Дону нотариальный округ

Нотариус Семёнов Владислав Захарович

344103, г. Ростов-на-Дону, ул. Рихарда Зорге, д. 56

8 (863) 220-24-26

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Ростов-на-Дону Ростовская область, двадцать четвертого марта две тысячи двадцать шестого года.

Публичное Акционерное Общество "РОССЕТИ ЮГ" (далее - Общество), учрежденное распоряжением Председателя Правления ОАО РАО «ЕЭС России» от 22 июня 2007 г. № 192 р., идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица) 6164266561, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1076164009096, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 61 №005700952, дата государственной регистрации: 28 июня 2007 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Ростова-на-Дону, код причины постановки на учет (КПП): 616401001, адрес юридического лица: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42 (сорок девять дробь сорок два), место нахождения юридического лица: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №26 по Ростовской области, дата регистрации: 08 июля 2024 года, номер регистрации: 2246100404163, в лице Генерального директора Публичного акционерного общества "Россети Юг" Рыбина Алексея Александровича, 30 марта 1972 года рождения, место рождения: г.р. Гуково Ростовская область, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 031-462-517-16, паспорт: 60 20 91941-6, выданный ГУ МВД России по Ростовской области 09 июля 2020 года, код подразделения 610-010, зарегистрированного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Темерницкий, ул. Тургеневская, д. 20, действующего на основании Устава, назначенного на должность Протоколом заседания Совета директоров ПАО "Россети Юг" г. Ростов-на-Дону № 600/2024 от 26 декабря 2024 года, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц №ЮЭ9965-26-51479121 от 24 марта 2026 года, сформированной с использованием сервиса "Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП", размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет, настоящей доверенностью уполномочивает

г.р. Лемяеву Наталью Ивановну, 25 декабря 1963 года рождения, место рождения: дер. Чумартово Темниковского р-на Республики Мордовия, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 010-197-826 20, паспорт: 18-08-261372, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском р-не г.р. Волгограда 29 декабря 2008 года, код подразделения 340-002, зарегистрированную по адресу: г. Волгоград, ул. Рюнская, д. 22, кв. 48, и/или

г.р. Никитину Юлию Александровну, 27 февраля 1984 года рождения, место рождения: г.р. Душанбе Республики Таджикистан, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 112-956-558 66, паспорт: 18-07-030770, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Дзержинском р-не г.р. Волгограда 30 октября 2007 года, код подразделения 340-002, зарегистрированную по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Гвардии сержанта Шумского, д. 3, кв. 33, и/или

г.р. Белова Максима Сергеевича, 11 января 1987 года рождения, место рождения: с. Икринское Икринского района Астраханской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 143-075-892 60, паспорт: 18-07-040738, выданный Отделом УФМС России по Волгоградской области в Советском р-не г.р. Волгограда 10 октября 2007 года, код подразделения 340-006, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Осенняя, д. 38, и/или

г.р. Мироничева Ивана Михайловича, 09 марта 1985 года рождения, место рождения: с. Липовка Ольховского р-на Волгоградской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 151-356-780 59, паспорт: 18-04-571719, выданный Ольховским РОВД Волгоградской области 27 апреля 2005 года, код подразделения 342-033, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Ольховский район, с. Зензеватка, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 2, и/или

г.р. Терещенко Татьяну Владимировну, 12 мая 1979 года рождения, место рождения: с. Быково Быковский р-н Волгоградской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 081-023-015 00, паспорт: 18-24-101878, выданный ГУ МВД России по Волгоградской области 13 июня 2024 года, код подразделения 340-002, зарегистрированную по адресу: г. Волгоград, ул. 51-й Гвардейской, д. 19, кв. 25,

на представление интересов ПАО «Россети Юг», филиала ПАО «Россети Юг» - «Волгоградэнерго» в отношениях с организациями, осуществляющими межевание и государственный кадастровый учет земельных участков, учреждениях градостроительства и землепользования органов местного самоуправления, а также со всеми иными государственными, муниципальными органами, предприятиями, учреждениями и организациями, частными организациями и учреждениями Российской Федерации, а именно:

1) в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, в том числе в Управлениях Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и территориальных отделах, управлениях и в филиалах Публично-правовой компании «Роскадастр»

2) в администрациях муниципальных образований, городов, поселений и районов Российской Федерации и ее субъектов;

3) в многофункциональных центрах по предоставлению государственных и муниципальных услуг городов и районов Российской Федерации и ее субъектов;

4) в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору и ее территориальных управлениях, отделах;

5) в отделениях АО «Почта России»;

- с правом получать у любых операторов почтовой связи АО «Почта России» адресованные в адрес ПАО «Россети Юг» почтовые отправления;

- с правом отправлять у любых операторов почтовой связи АО «Почта России» от ПАО «Россети Юг» почтовые отправления.

6) в иных организациях любой организационно-правовой формы;

г.Ростов-

-на-Дону

7) подавать и получать от имени ПАО «Россети Юг» документы в вышеуказанных органах, оплачивать необходимые платежи, тарифы, сборы и пошлины, совершать иные действия, необходимые для выполнения поручений по настоящей доверенности, в том числе:

- с правом подписания и подачи заявлений, предоставления всех необходимых справок и документов, получения информации из ЕГРН (выписки из ЕГРН, включая выписки о зоне с особыми условиями использования территорий и иных документов) о существующих и прекращенных правах на объекты недвижимого имущества, сведений об ограничениях (обременениях) прав на объекты недвижимого имущества, обобщенных сведений о правах на имеющиеся объекты недвижимого имущества, получения справок и документов, адресных справок, а также дубликатов указанных документов;

- с правом подготовки и сопровождения документов, необходимых для заключения договора аренды земельного участка, дополнительных соглашений к договорам аренды; с правом подготовки, подписания и направления заявления о предоставлении земельного участка в долгосрочную аренду, сообщения, содержащего перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испраживаемом земельном участке, а также иных документов, предусмотренных приказом Росреестра от 02.09.2020 № П/0321, с правом получения договора аренды;

- с правом подписания и подачи заявления об изменении вида разрешенного использования земельных участков, об отнесении к категории земель;

- с правом подписания и подачи ходатайства об установлении публичного сервитута, графического описания местоположения границ зоны публичного сервитута, в том числе с использованием электронной цифровой подписи;

- с правом подписания, подачи, в том числе с использованием электронной цифровой подписи, межевых планов, карт (планов) объектов землеустройства, графического и текстового описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий (охранных зон) объектов электросетевого хозяйства Общества, заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав в органе государственной регистрации прав и его территориальных органах;

- с правом внесения сведений о границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства Общества в Единый государственный реестр недвижимости;

- с правом подписания, подачи, в том числе с использованием электронной цифровой подписи, заявления (письма) о передаче в государственный фонд данных и согласовании карт (планов) в составе землеустроительных дел по описанию местоположения границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства Общества;

- с правом подписания, подачи, в том числе с использованием электронной цифровой подписи, обращения с заявлением о согласовании, установлении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства Общества;

- с правом заверения копий документов, прилагаемых к указанным выше письмам, ходатайствам, заявлениям и прочим обращениям;

- с правом получения всех необходимых документов, расписываться и совершать все иные действия, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана по тридцать первое декабря две тысячи двадцать седьмого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Текст доверенности прочитан мною лично, содержание доверенности мне зачитано, мои данные и данные представителя, которому выдана доверенность, указаны правильно.

Полномочия указаны в доверенности с моих слов и соответствуют моему желанию.

При обращении двадцать четвертого марта две тысячи двадцать шестого года в Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве, размещенный в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", установлено, что производство по делу о банкротстве в отношении Публичного Акционерного Общества "РОССЕТИ ЮГ", Рыбина Алексея Александровича отсутствует.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель



Российская Федерация

Город Ростов-на-Дону Ростовская область

Двадцать четвертого марта две тысячи двадцать шестого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Семеновым Владиславом Захаровичем, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 61/207-п/61-2026-5-747

Уплачено за совершение нотариального действия: 5050 руб. 00 коп.

Нотариальное действие совершено вне помещения нотариальной конторы по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 49/42, (ПАО "Россети-Юг").



В.З.Семенов



7.122.869

Российская Федерация

Город Ростов-на-Дону Ростовская область

Двадцать четвёртого марта две тысячи двадцать шестого года

Я, Семёнов Владислав Захарович, нотариус Ростовского-на-Дону нотариального округа, подтверждаю, что содержание электронного документа тождественно содержанию представленного мне документа на бумажном носителе.

Настоящий электронный документ равнозначен документу, представленному мне на бумажном носителе, и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № **61/207-н/61-2026-1-1176**.

Уплачено за совершение нотариального действия: 500 руб. 00 коп.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 02B867D2007CB3698844F37082AC5D4EE3

Владелец: Семёнов Владислав Захарович

Действителен с: 20.10.2025 по: 20.10.2028